

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2025.1153 t.j. z dnia 2025.08.22), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2026.399 t.j. z dnia 2026.03.25) Wójt Gminy Skoroszyce podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne:

**Przeznacza do najmu i dzierżawy niżej wymienione nieruchomości :**

Nr działki, nieruchomości	Pow. działki ha	Nr KW – OP1N/...	Położenie	Opis nieruchomości oraz przeznaczenie w mpzp
171/2	0,0900	OP1N/00040428/2	Brzeziny	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele przemysłowe i składowe.
170/2	0,1200	OP1N/00040428/2	Brzeziny	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
170/1	0,2400	OP1N/00022740/3	Giełczyce	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.
135/2	0,2830	OP1N/00040428/2	Brzeziny	Działka gruntowa niezabudowana, przeznaczona do dzierżawy na cele rolne.

Na podstawie zarządzenia Nr 544/2023 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 11 września 2023 r., w sprawie: **określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i pozarolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.**

1. Roczne stawki czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione **na cele rolne w tym ogródki przydomowe, cele mieszkalne** wynoszą :

a.	do 99 m <sup>2</sup>		<b>25,00 zł</b>	
b.	od 100 m <sup>2</sup>	do 500 m <sup>2</sup>	<b>0,24 zł/m<sup>2</sup></b>	
c.	od 501 m <sup>2</sup>	do 1099m <sup>2</sup>	<b>0,18 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 120,00 zł.</b>
d.	od 1100 m <sup>2</sup>	do 2099m <sup>2</sup>	<b>0,10 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 198,00 zł.</b>
e.	od 2100 m <sup>2</sup>	do 3099m <sup>2</sup>	<b>0,08 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 210,00 zł.</b>
f.	od 3100 m <sup>2</sup>	do 5499 m <sup>2</sup>	<b>0,06 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 248,00 zł.</b>
g.	powyżej 5499 m <sup>2</sup>		<b>0,04 zł/m<sup>2</sup></b>	<b>nie mniej niż 330,00 zł.</b>

2. Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz poszczególnych sołectwach na okres 3 – tygodni tj. 21 dni. Informacja o wywieszeniu wykazu została opublikowana w prasie lokalnej (Nowiny Nyskie).

3. Czynsz zostanie określony na podstawie zarządzenia Nr 544/2023 Wójta Gminy Skoroszyce z dnia 11 września 2023 r., w sprawie: **określenia warunków dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Skoroszyce wydzierżawianych na cele rolne i poza rolnicze oraz wysokości i zasad stosowania stawek czynszu dzierżawnego.**

4. Wnioski o dzierżawę należy składać w sekretariacie.

